

Los mercados

Índices de las bolsas

BMV	DOW JONES	NASDAQ
15,246.23 1.43%	10,633.50 0.42%	2,172.03 0.24%

Mayores cambios

Las que más subieron	Las que más bajaron																				
<table border="1"> <tr><td>CODUSAB</td><td>12.68</td></tr> <tr><td>CODUSAA</td><td>9.97</td></tr> <tr><td>SIMECB</td><td>9.22</td></tr> <tr><td>ICHB</td><td>5.58</td></tr> <tr><td>AMXA</td><td>4.42</td></tr> </table>	CODUSAB	12.68	CODUSAA	9.97	SIMECB	9.22	ICHB	5.58	AMXA	4.42	<table border="1"> <tr><td>GCORVIUBL</td><td>-6.90</td></tr> <tr><td>GIGANTE*</td><td>-2.78</td></tr> <tr><td>CIEB</td><td>-1.51</td></tr> <tr><td>CEMEXCPO</td><td>-1.39</td></tr> <tr><td>GEUPECB</td><td>-1.32</td></tr> </table>	GCORVIUBL	-6.90	GIGANTE*	-2.78	CIEB	-1.51	CEMEXCPO	-1.39	GEUPECB	-1.32
CODUSAB	12.68																				
CODUSAA	9.97																				
SIMECB	9.22																				
ICHB	5.58																				
AMXA	4.42																				
GCORVIUBL	-6.90																				
GIGANTE*	-2.78																				
CIEB	-1.51																				
CEMEXCPO	-1.39																				
GEUPECB	-1.32																				

Tasas

México	Último	Anterior	En el mundo	Último	Anterior
CETES 1 DÍA	9.49%	9.47%	LIBOR 1M	3.70%	3.70%
CETES 28 DÍAS	9.36%	9.42%	BONO 10 EU	4.14%	4.09%
CETES 91 DÍAS	9.25%	9.39%	T-BOND 30 EU	4.42%	4.36%
TIE 28 DÍAS	9.74%	9.74%	FONDOS FED.	3.50%	3.50%
MEXIBOR 3 M	9.51%	9.62%	TASA DESC. EU	4.50%	4.50%
MEXIBOR 6 M	9.40%	9.53%	PRIME	6.50%	6.50%
MEXIBOR 12 M	9.23%	9.20%	EURIBOR 1M	2.11%	2.11%

Metales

CENTENARIO	5,900.00
PLATA OZ. LIBERTAD	95.00
COBRE NY (DL/LB)	1.7210

Petróleo (dólares por barril)

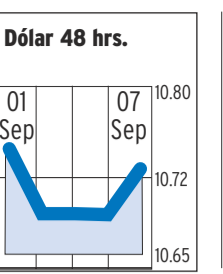
MEZCLA MEXICANA	51.12
WTI	64.37
BRENT	62.89

Dólar (precio en pesos)

Cierre	Anterior
MENUEDO	10.8300 / 10.7800
BANCO FIX	10.7015 / 10.6868
48 HORAS	10.7270 / 10.6790

Euro

Cierre	Anterior
DÓLARES	1.2451 / 1.2483
PESOS	13.3251 / 13.3319



El peso en Chicago

(Cotización del futuro al cierre)

Mes	\$/Dls.
SEP. 05	10.7498
OCT. 05	10.7962
NOV. 05	10.8460
DIC. 05	10.9022

UDI (Unidades de inversión)

VALOR DE HOY: 3.581020

Sección A
Jueves 8 de Septiembre del 2005

Editor: Gabriel de la Garza
Coeditores: Alfredo H. González, Sergio Lozano,
Jonathan Ruiz y Rubén Hipólito
Coeditor Gráfico: David Márquez
Tel: 8150-8139 Fax: 8150-8170
E-mail: negocios@elnorte.com

NEGOCIOS

Economía, Mercados, Finanzas Personales

FORTUNE
Venden carreras NASCAR
Dls. 2 mil 100 millones
Página 6



Armando Miranda Pérez

Intervienen a Pulsar

Por JOSÉ MANUEL LÓPEZ
Para asegurarse que Pulsar pague una deuda de 212 millones de pesos a un fideicomiso que representa a 800 jubilados de la industria textil, Armando Miranda Pérez rindió ayer protesta como interventor de la empresa frente al juez 56 de lo Civil en el Distrito Federal.

Con ello, a Miranda se le dieron facultades para vigilar la administración de la compañía que preside Alfonso Romo.

La intervención a Pulsar obedece a un embargo dictado por el mismo juez el pasado 13 de julio por el incumplimiento de una deuda con un fideicomiso que representa a 800 jubilados de la industria textil.

"Después de que se dio la protesta del interventor, el juez girará un exhorto al juzgado competente en San Pedro Garza García para que ponga en posesión a Miranda de su cargo de interventor", señaló Carlos Odriozola, representante legal del fideicomiso.

"En el caso de que Pulsar se niegue, se solicitará al juez que tome medidas que pueden ir desde una multa hasta el arresto del representante legal, que es el presidente del consejo de administración; entiendo que es Alfonso Romo", expresó.

El conflicto se originó en el 2000 cuando el citado fideicomiso compró 4 millones 945 mil acciones serie "A" de Savia sobre las que Pulsar se comprometió a garantizar un rendimiento en caso de que cayera su precio, como efectivamente después ocurrió.

Odriozola reconoció que Pulsar está en su derecho de buscar algún recurso para oponerse a la intervención.

"Sin embargo, otra cosa es que lo puedan conseguir, ya que el embargo y la intervención de Pulsar se originaron de un juicio que data del 2002, y se trata de la ejecución de una sentencia sobre la que ya no existe ningún recurso en su contra", aseguró.

Explicó que los administradores de Pulsar continúan en sus cargos bajo la vigilancia del interventor, cuya prioridad será que la empresa pague la deuda que tiene.

Miranda dijo que su nombramiento se dio a raíz de la notificación de embargo a Pulsar, del pasado 5 de septiembre, y se ratificó ayer con la toma de protesta.

"Tomaré las medidas que la prudencia me aconseje para evitar abusos o malos manejos, en su caso, de la administración dando cuenta a la autoridad", señaló.

Gerardo Montes, abogado de Alejandro Garza Lagüera, quien mantiene otro pleito legal con Romo por el control de Savia, indicó que el fideicomiso demandante puede solicitar el concurso mercantil de Pulsar.

En este último conflicto, Garza Lagüera reclama, entre otras cosas, una condonación que se hizo a Pulsar por 510 millones de pesos. Los representantes legales de Pulsar no respondieron a llamadas para la elaboración de esta nota.

Advierten en EU que tardará reactivación de plantas

Están refinerías varadas

Condanan industriales dependencia de productos

Por JONATHAN RUIZ y JOSÉ ÁNGEL VELA

Las refinerías afectadas por el huracán "Katrina" permanecerán cerradas por unos tres meses más, por lo que los precios de productos petroquímicos seguirán presionados, al menos durante el mismo periodo, advierten consultoras especializadas como Chemical Market Associates Inc. (CMAI).

El mismo Gobierno estadounidense, a través de su Administración de Información Energética (EIA, por sus siglas en inglés), reconoció ayer que sólo un 50 por ciento de la capacidad de refinación perdida -1.9 millones de barriles diarios- será recuperada a finales de septiembre; el resto podría demorar más meses.

"Debido a que permanece una alta incertidumbre respecto a los daños ocasionados por "Katrina", resulta difícil hacer un pronóstico sencillo sobre lo que vendrá en el próximo invierno y sus subsecuentes meses, como regularmente lo hacemos", indica la EIA en un comunicado difundido ayer.

En las costas estadounidenses que están frente al Golfo de México se procesa el 47 por ciento de la refinación de petróleo de toda la Unión Americana.

Estragos petroquímicos

■ Porcentaje de la producción estadounidense de petroquímicos que se encuentra parada por "Katrina":

Óxido de etileno	14.0%
Paraxileno	12.5%
Clorina	9.7%
Xileno	9.1%
Butadieno	9.1%
Benceno	9.0%
Etileno	7.6%
Polipropileno	6.8%
Propileno	5.1%

Fuente: CMAI

Según un reporte de la Oficina de Presupuesto del Congreso de Estados Unidos (GAO, por sus siglas en inglés), el embate de "Katrina" costaría a su economía entre 0.5 y 1.0 por ciento de su PIB y reduciría la plantilla laboral en 400 mil plazas. Al respecto, el líder de la mayoría en el Senado estadouni-

dense, Bill Frist, republicano por Tennessee, dijo ayer que las operaciones iniciales de recuperación y de asistencia para los estados afectados por "Katrina" costarán entre 100 mil millones y 200 mil millones de dólares. En México, Pemex perdió la semana pasada un contrato de suministro de 3.5

millones de barriles de crudo que serían destinados a una refinería de Chevron. Considerando un precio de mercado de 40 dólares por barril, la paraestatal podría sufrir un impacto en sus finanzas por unos 140 millones de dólares.

"Pemex inició las acciones pertinentes para que en los próximos meses se puedan colocar, dentro de su cartera de clientes, los cargamentos de petróleo crudo que dejará de recibir la refinería afectada por el meteoro, durante el tiempo que estará fuera de operación", informó la paraestatal el pasado 2 de septiembre.

Pedro Luis Fernández Cuesta, presidente de la Asociación Nacional de la Industria Química (ANIQ), que agrupa a cerca de 200 empresas que demandan petroquímicos para su producción, condenó la alta dependencia de México respecto de la producción estadounidense, porque amenaza la disponibilidad de esos insumos y la rentabilidad de las compañías.

Actualmente, refirió, el déficit de petroquímicos alcanza un valor de 7 mil millones de dólares anuales. "Se necesita con urgencia dialogar entre Gobierno, Pemex, Hacienda, la Secretaría de Energía y los industriales para buscar cómo paliar estos efectos, pues esto es totalmente anormal, y si dejamos esto al garete habrá empresas que cerrarán, perderemos exportaciones y recortaremos empleos", advirtió.

Cambian reglas del juego
WSJ Página 7



¡Ultradelado!

SAN FRANCISCO.- El presidente ejecutivo de Apple, Steve Jobs, presentó ayer el nuevo reproductor digital de música iPod denominado "nano", el cual puede contener hasta mil canciones y es más delgado que un lápiz común. Los modelos tendrán precios de 199 y 249 dólares.



José Leonardo González recién adquirió en Sabinas Hidalgo una franquicia de vulcanización de Michelin en poco más de un millón de dólares.

Espera Sabinas auge, pese a reclamar olvido

Por SILVIA OLVERA
SABINAS HIDALGO.- Platificar con cualquiera de los comerciantes de este municipio nuevoleonés revela ansias por el auge económico que llegará, aseguran, con el desarrollo de la Cuenca de Burgos y con la próxima construcción de la autopista Monterrey-Colombia.

Pero también es perceptible la desilusión por un Gobierno estatal que insiste en promover el área metropolitana de la capital y deja para después el desarrollo económico de otras poblaciones.

Su ubicación es privilegiada. Sabinas está a 100 kilómetros de Monterrey, a mitad del camino hacia al cruce fronterizo con mayor tráfico de mercancías hacia Estados Unidos: Nuevo Laredo, Tamaulipas.

"Que despierten ya! (los del Gobierno), que no sólo piensen en Apodaca, Santa Catarina y San Nicolás, que ya están saturados", reclama el priista Leopoldo González González, Alcalde de esta ciudad.

Hoy, insiste, existe una oportunidad real de atraer industrias a esta región, siempre y cuando el Gobierno estatal informe a los potenciales inversionistas sobre este destino.

"Aquí va a estar la fuerza de desarrollo sustentable porque es en esta región donde tenemos la cuenca gasífera más grande, que es Pandura-Anáhuac (dentro de la Cuenca de Burgos)".

Con este proyecto, aunado al de la construcción de la autopista a Colombia (contemplado en un programa de Gobierno estatal), habrá un detonador, asegura González.

Sabinas Hidalgo tiene 60 mil habitantes que con el correr de los años diversificaron su motor económico, impulsado durante un tiempo por la industria textil.

Con la globalización y la competencia china, este sector se diluyó y de más de 50 empresas medianas y grandes que lo conformaron, ahora sólo quedan unas 20 de menor tamaño, que subcontratan a microempresas y señoras que maquilan en sus casas.

Actualmente, la fuerza económica de esta población la sostienen empresas como Lácteos del Norte, del Grupo Chen, que recientemente fue adquirido por Sigma Alimentos, y la japonesa de autopartes Mitsuba, que busca aumentar su producción 40 por ciento.

También está representada por el sector ganadero, el comercial, de ferretería y un nicho muy importante: la producción de tortillas de harina.

Los comerciantes y productores sabinenses abastecen a la región conformada por Sabinas, Villaldama y municipios adyacentes. Ellos apuestan a su municipio, como José Leonardo González, propietario de un negocio de recarpeteo de llantas de transporte pesado, quien hace unas semanas adquirió una franquicia de vulcanización de Michelin en poco más de un millón de dólares.

"Tenemos todo: desde kinder hasta carreras profesionales, porque ya se instaló un campus de la Universidad Autónoma de Nuevo León, con cuatro carreras y habrá 14 más", señala el Alcalde.

"Hay carreras técnicas, agua, tierra barata, mano de obra".

Se visten de esperanza Página 8

Construyen más 'depas'; destinan \$350 millones

Por RAFAEL GARZA
El municipio de San Pedro abrirá sus puertas a un invitado de lujo que hoy colocará su primera piedra.

Se trata de la construcción del megaproyecto Punto Central, una torre circular de departamentos en la que se invertirán unos 350 millones de pesos, de acuerdo con Palmer Letzerich, gerente del proyecto.

Desarrollado en un terreno de aproximadamente 7.5 hectáreas, el complejo contará con 92 departamentos de lujo, indicó.

De éstos, 56 serán departamentos de 244 metros cuadrados, 12 tendrán 288 metros cuadrados y otros 12 contarán con 172 metros cuadrados, detalló.

Además, el edificio tendrá 12 penthouses de 300 metros cuadrados, cada uno.

Ignacio Landa, socio del despacho Landa-García-Landa, diseñador del proyecto, destacó que el edificio será de usos mixtos, ya que además de departamentos, contará con un espacio para oficinas y servicios como médicos, cajeros automáticos y restaurantes.

"Tendrá un parque central con un lago y contará, como mínimo, con un 35 por ciento de área verde".

También, mencionó, se tendrá un museo donde se mostrarán los fósiles de un mamut encontrado en el lugar a mediados del año pasado, durante las excavaciones iniciales del proyecto.

"Se incluirá una alberca de 25 metros, un salón de usos múltiples y 600 cajones de estacionamiento (en su primera etapa)", resaltó Letzerich.

El directivo aseguró que una de las ventajas del complejo, que tendrá una construcción total de 178 mil 800 metros cuadrados, es que contará con servicios subterráneos.

Letzerich afirmó que el proyecto se hará en sociedad con la inmobiliaria internacional Hines y la familia Zorrilla McLellan, de Monterrey.

Agregó que para verano del 2007 esperan terminar Punto Central, que estará ubicado detrás de las oficinas de Vitro, por Ricardo Margáin y la Avenida de La Industria, frente al Club Campestre.



La torre Punto Central -que se desarrollará en la zona delimitada circularmente en la foto- se ubicará detrás de las oficinas de Vitro.



Despacio que voy de prisa

Utilizando una nueva tecnología informática, Femsa pretende dominar el 50 por ciento del mercado mexicano de cerveza.

"No queremos comernos el pastel en un día... vamos a movernos lentamente", señala en entrevista José Antonio Fernández (der.), presidente del grupo, que en la gráfica aparece junto a su hijo rumbo a una conferencia celebrada el martes en Sun Valley, Idaho.

Página 3